

hello!

HIER WOHN' ICH RICHTIG

Ausbaubeschrieb

«HOCHWERTIGE MATERIALIEN»

Wohnräume, Zimmer, Küche

- Boden: Vinylboden in Holzoptik
- Wände: Abrieb weiss
- Decken: Weissputz

Küche

- Schöne Küchenfronten mit Kunstharz belegt, beige mit Echtaluminiumkanten
- Hochwertige Granitabstellfläche
- Alle Auszüge | Schubladen | Türen mit Dämpfsystem ausgestattet
- Edelstahlspülbecken
- Alle Geräte der Marke Electrolux: Backofen mit zusätzlicher GröÖlfunktŠn, grosses Glaskeramikkochfeld mit Sliderbedienung rahmenlos, Dampfabzug, Kühlschrank mit separatem Tiefkühl-fach Energieeffizienzklasse A++, Geschirrspüler
- 3.5- und 4.5-Zimmerwohnungen im Erdgeschoss und Obergeschoss mit Reduit von Küche aus zugänglich
- Eingebaute Deckenleuchten

Korridor

- Garderobenschrank im Eingangsbereich
- Gegensprechanlage
- Eingebaute Deckenleuchten

Nasszellen

- Boden: Platten dunkelbraun
- Wände: Platten beige, Restflächen weiss gestrichen
- Sanitärapparate weiss, verchromte Armaturen
- Spiegelschrank mit integrierter Beleuchtung
- 2.5-Zimmerwohnungen mit Badewanne
- 3.5- und 4.5-Zimmerwohnungen mit Badewanne und Dusche mit Glastrennwand

Geräte

- Jede Wohnung verfügt über eine eigene Waschmaschine sowie einen Tumbler

Elektroinstallationen

- Jede Wohnung ist am Glasfasernetz angeschlossen und verfügt über einen Multimedia-VerteÖkasten
- Wohnzimmer: Eine vollausgestattete Multimediasteckdose, vier 3-fach Steckdosen, Deckenlampenanschluss im Ess- und Wohnbereich
- Zimmer: Zwei 3-fach Steckdosen sowie ein Lichtschalter mit Steckdose, Deckenlampenanschluss, Multimedia-Leerdose
- Nasszellen: Beleuchteter Spiegelschrank, Steckdose
- Küche: Deckenspots, Oberschränke ebenfalls mit Spotlampen ausgestattet, zwei 3-fach Steckdosen
- Balkon: Eine 3-fach Steckdose und Deckenlampenanschluss

Heizungsinstallationen

- Fernwärme, VerteÖung über individuell verstellbare Fussbodenheizung
- Kunststoff-Aluminium-Fenster, mit 3-fach-Isolier-Verglasung in Küche/Essen/Wohnen raumhoch

Verdunkelung | Sonnenschutz

- Alle Fenster mit Metallverbundraffstoren elektrisch bedienbar
- Stoffknickarmmarkisen mit Elektromotor

Keller

- Eigenes KellerabteÖ im Untergeschoss

Tiefgarage

- Garagenschiebetor bedienbar mit Schlüsselschalter